

## Информационное сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Администрация Калачеевского муниципального района Воронежской области в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса РФ информирует о рассмотрении ходатайства публичного акционерного общества «Газпром» об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Сооружение – кабельная линия технологической связи в составе технологической связи (ВОЛС) -2-я очередь, в составе стройки «Газопровод Починки-Изобильное-Северо-Ставропольское ПХГ (участок Петровск-Фролово-Изобильное). 1-й этап строительства», в отношении земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
36:10:0000000:22 (36:10:5100019:11)	Воронежская область, р-н Калачеевский, в пределах землепользования СХА «Ленинская искра»
36:10:5100019	Воронежская область, р-н Калачеевский

\*согласно схеме расположения границ публичного сервитута (прилагается).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой расположения границ публичного сервитута и подать заявление об учете прав на земельные участки в администрацию Калачеевского муниципального района Воронежской области по адресу: Воронежская область, Калачеевский район, г. Калач, пл. Ленина, д. 8, (кабинет 207) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов с понедельника по пятницу.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения подают в администрацию Калачеевского муниципального района Воронежской области заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

*Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок – до 23.09.2024 г.* (в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута).

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав

Адреса официальных сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещено сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута: <https://adminkalach.gosuslugi.ru/>, <https://semenovskoe-kalacheevskij-r20.gosweb.gosuslugi.ru/> .

Площадь публичного сервитута: 1874 кв. м.

Испрашиваемый срок установления публичного сервитута – 10 лет.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – использование земельного участка (его части) будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.

Срок и график проведения эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 01 января по 31 декабря.

Капитальный ремонт объектов производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков предназначенных для жилищного строительства(в том числе индивидуального жилищного строительства) ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: Сооружение - кабельная линия технологической связи в составе технологической связи (ВОЛС)-2-я очередь, в составе стройки "Газопровод Починки-Изобильное-Северо-Ставропольское ПХГ (участок Петровск-Фролово-Изобильное)". 1-й этап строительства"*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Калачеевский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1 874 м <sup>2</sup> ± 15 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: Сооружение - кабельная линия технологической связи в составе технологической связи (ВОЛС) -2-я очередь, в составе стройки "Газопровод Починки-Изобильное-Северо-Ставропольское ПХГ (участок Петровск-Фролово-Изобильное)". 1-й этап строительства", в соответствии с пунктом 3, статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</p> <p>Срок публичного сервитута: 49 лет.</p> <p>Обладатель публичного сервитута: ПАО «Газпром», ИНН 7736050003, ОГРН 1027700070518.</p> <p>Почтовый адрес правообладателя: БОКС 1255, Санкт-Петербург, 200961.</p> <p>Адрес электронной почты: gazprom@gazprom.ru. тел.: 8 (812) 413-74-44</p>

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-36, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	376 491,22	2 187 555,97	Аналитический метод	0,10	—
2	376 490,02	2 187 559,26		0,10	
3	376 484,92	2 187 557,40		0,10	
4	376 471,12	2 187 554,52		0,10	
5	376 453,51	2 187 549,52		0,10	
6	376 437,32	2 187 541,13		0,10	
7	376 417,40	2 187 528,63		0,10	
8	376 401,18	2 187 517,63		0,10	
9	376 353,10	2 187 492,85		0,10	
10	376 341,30	2 187 486,12		0,10	
11	376 331,26	2 187 476,81		0,10	
12	376 327,52	2 187 472,11		0,10	
13	376 295,60	2 187 450,86		0,10	
14	376 270,19	2 187 435,22		0,10	
15	376 244,35	2 187 418,27		0,10	
16	376 187,82	2 187 378,64		0,10	
17	376 173,39	2 187 365,90		0,10	
18	376 160,58	2 187 353,34		0,10	
19	376 148,24	2 187 333,17		0,10	
20	376 134,64	2 187 310,53		0,10	
21	376 125,97	2 187 301,13		0,10	
22	376 105,22	2 187 281,14		0,10	
23	376 086,49	2 187 263,07		0,10	
24	376 064,48	2 187 248,43		0,10	
25	376 066,42	2 187 245,52		0,10	
26	376 088,69	2 187 260,33		0,10	
27	376 107,65	2 187 278,62		0,10	
28	376 128,47	2 187 298,68		0,10	
29	376 137,45	2 187 308,42		0,10	
30	376 151,23	2 187 331,36		0,10	
31	376 163,33	2 187 351,15		0,10	
32	376 175,78	2 187 363,33		0,10	
33	376 189,99	2 187 375,89		0,10	
34	376 246,32	2 187 415,37		0,10	
35	376 272,06	2 187 432,27		0,10	
36	376 297,49	2 187 447,91		0,10	
37	376 329,92	2 187 469,50		0,10	
38	376 333,83	2 187 474,43		0,10	
39	376 343,39	2 187 483,28		0,10	
40	376 354,77	2 187 489,77		0,10	
41	376 402,97	2 187 514,62		0,10	
42	376 419,31	2 187 525,70		0,10	
43	376 439,06	2 187 538,09		0,10	
44	376 454,81	2 187 546,25		0,10	
45	376 471,96	2 187 551,12		0,10	
46	376 485,88	2 187 554,02		0,10	
1	376 491,22	2 187 555,97	0,10		

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

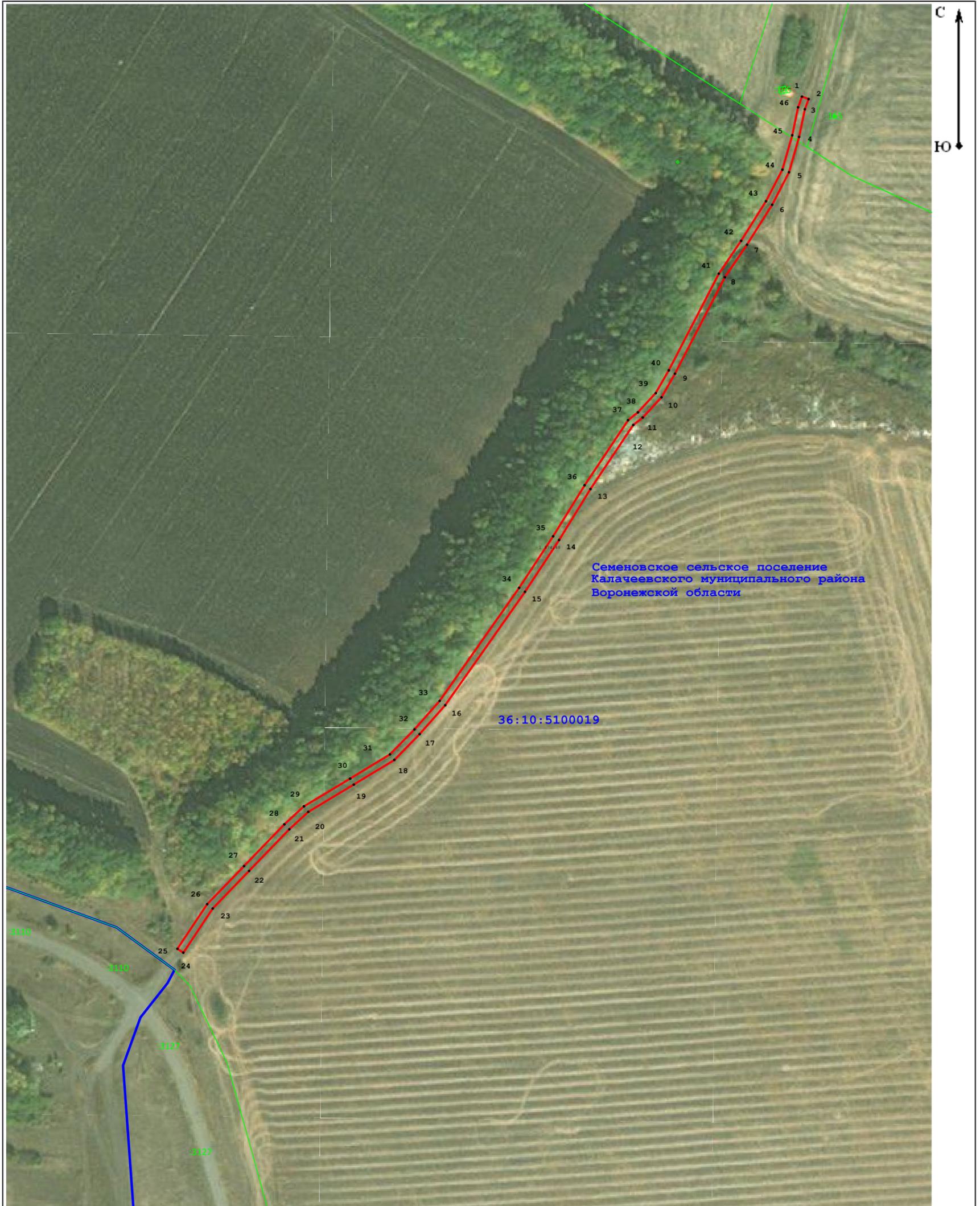
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

СХЕМА

границ публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: Сооружение - кабельная линия технологической связи в составе технологической связи (ВОЛС)-2-я очередь, в составе стройки "Газопровод Починки-Изобильное-Северо-Ставропольское ПХГ (участок Петровск-Фролово-Изобильное)". 1-й этап строительства"



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

-  - Проектные границы публичного сервитута
-  34:10:130003 - Граница кадастрового квартала, номер
-  546 - Граница земельного участка, номер