

**ГЛАВА**  
**СЕМЕНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «02» февраля 2023 г. № 1

с. Семеновка

**О назначении публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 г. № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 г. № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области, на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 17.11. 2022 № 45-01-04/1170 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений Верхнехавского, Грибановского, Калачеевского, Ольховатского, Острогужского, Хохольского муниципальных районов Воронежской области, Уставом Семеновского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, постановлением правительства решением Совета народных депутатов Семеновского сельского поселения от 12.10.2011г. № 81 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях в Семеновском сельском поселении Калачеевского муниципального района Воронежской области»

**п о с т а н о в л я ю:**

1. 1.Администрации Семеновского сельского поселения провести публичные слушания по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области» 16.02.2023 г.

2. Назначить публичные слушания по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области» :

- в селе Пирогово – 16.02.2023 г. в 10.00ч. в здании Пироговский СДК Семеновского сельского поселения по адресу: с. Пирогово, ул. Красный Флот, 30;

- в хуторе Россоховатое – 16.02.2023 г. в 11.00ч. в по адресу: х. Россоховатое, ул. Ленина, 33а.

- в селе Семеновка - 16.02.2023г. в 12.00ч. в здании администрации Семеновского сельского поселения по адресу: с. Семеновка, ул. Ленина, 60.

- в хуторе Морозовка- 16.02.2023г. в 13.00ч. по адресу: х. Морозовка, ул. Ленина, 70А;

3. Утвердить оповещения о проведении публичных слушаний согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

4. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

Председатель: Мельников Виктор Александрович – глава Семеновского сельского поселения;

Секретарь: Мерчанская Алла Евгеньевна – специалист администрации Семеновского сельского поселения;

Члены комиссии:

Свирский Юрий Александрович - депутат Совета народных депутатов Семеновского сельского поселения;

Гетманская Елена Валентиновна - депутат Совета народных депутатов Россыпнянского сельского поселения.

Мерчанская Марина Валериевна – инспектор по земельным вопросам администрации Семеновского сельского поселения.

6. Комиссии по проведению публичных слушаний

- в срок до 14.02.2023 г. оповестить жителей поселения о времени и месте проведения публичных слушаний путем размещения на досках объявлений в местах, установленных Уставом Семеновского сельского поселения, разместить на официальном сайте администрации Семеновского сельского поселения в сети Интернет;

- в срок до 15.02.2023 г. оповестить жителей поселения о времени и месте проведения публичных слушаний путем размещения на досках объявлений в местах, установленных Уставом Семеновского сельского поселения, разместить на официальном сайте администрации Семеновского сельского поселения в сети Интернет;

- в срок до 15.02.2023 г. организовать выставки демонстрационных материалов проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области», выступление представителей органов местного самоуправления на собраниях жителей;

- в срок до 15.02.2023 г. организовать прием замечаний и предложений заинтересованных лиц.

Регистрация граждан, желающих принять участие в публичных слушаниях, а также замечаний и предложений, проводится до 15.02.2023 г. в рабочие дни с 8.00 ч. до 16.00ч. по адресу: с. Семеновка, ул. Ленина, д. 60, здание администрации Семеновского сельского поселения. Контактный телефон – 47363(37-4-48).

7. Постановление о назначении публичных слушаний и проект приказа департамента архитектуры и градостроительства «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области», а также информационные материалы разместить на официальном сайте администрации Семеновского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области в сети интернет: <http://semenovskoe.ru>.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Семеновского сельского поселения**



**В.А. Мельников**

### **Оповещение о проведении публичных слушаний.**

1. На публичные слушания, проводимые в срок с 02.02..2023 г. по 16.02..2023 г., выносятся проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области»

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: с. Семеновка, ул. Ленина, 60

3. Экспозиция открыта с 03.02.2023 г. по 15.02.2023 г.

4. Время работы экспозиции: с 8.00 час. до 16-00.

5. Во время работы экспозиции представителями Администрации осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

6. Дни и время осуществления консультирования: с 03.02.2023 г. по 15.02.2023 г. с 8.00ч. до 16.00ч.

7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Собрание участников публичных слушаний состоится:

- в селе Пирогово - 16.02.2023г. в 10.00ч. в здании Пироговский СДК Семеновского сельского поселения по адресу: с. Пирогово ул. Красный Флот, д. 30;

- в хуторе Россоховатое - 16.02.2023.. в 12.00ч. по адресу: х.Россоховатое, ул. Ленина, 33а.

-в селе Семеновка - 16.02.2023г.. в 12.00ч. в здании МКУ Семеновский КДЦ по адресу: с. Семеновка, ул. Ленина, 45.

-в хуторе Морозовка- 16.02.2023г. в 13.00ч. по адресу: х. Морозовка, ул. Ленина, 70А.

### Порядок

Направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области»

1. С момента обнародования оповещения о начале публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области» (далее – проект правил землепользования и застройки), в течение установленного срока, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Семеновского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области» (далее – Комиссия) свои предложения.

- Предложения по проекту правил землепользования и застройки направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» по адресу: 397623, с. Семеновка, ул. Ленина, 60, Калачеевский район, Воронежская область, или по электронной почте на адрес: [semen.kalach@govvrn.ru](mailto:semen.kalach@govvrn.ru). в срок до 15.02.2023 года

2. Предложения по проекту правил землепользования и застройки должны быть за подписью юридического лица или гражданина, изложившего с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

3. Предложения по проекту правил землепользования и застройки могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях. Направленные материалы возврату не подлежат).

4. Предложения по проекту правил землепользования и застройки, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта правил землепользования и застройки, Комиссией не рассматриваются.

5. Жители Семеновского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту правил землепользования и застройки, вправе участвовать в обсуждении проекта на публичных слушаниях.